



41 rue Monge
75005 PARIS
Tél : 06.67.79.26.26
davidnaccache@stansonimmobilier.com
<https://www.stansonimmobilier.com/>

Réf. : STAN533
Mandat : 486
Kathleen Levy
06.35.32.10.38
k.levy@stansonimmobilier.com

À VENDRE - Appartement - 3 pièces

675 000 €

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 3.69% TTC
Prix net vendeur : 651 000 €

Appartement 3 pièces à Paris (75005)

Appartement 3 pièces de 46.86 m² situé à Paris (75005), au 1^{er} étage. Ascenseur non. Le chauffage de ce bien est un chauffage électrique. Type de chauffage : individuel. Concernant la cuisine, le bien dispose d'une cuisine équipée. Ce bien est en très bon état. Exposition : Est / Ouest.

75005 Paris

saint-victor

7 Jussieu

7 Place Monge

Surface :	46.86m ²	Carrez :	46.86m ²
Surf Annexe :	0m ²	Séjour :	21m ²
Etage :	1	Chambres :	2
Année :		Exposition :	Est Ouest
Ascenseur :	Non	Cave :	Non
Balcon :	Non	Terrasse :	Non
Parking :	Non	Box :	Non
Jardin :	Non	Double-séjour :	Non

Chauffage : individuel électrique

Sécurité :

Construction :

Sol :

Etat : en très bon état

Fenêtres :

Cuisine : équipée

Sanitaires :

Vue :

Accessibilité :

- 651 000 € hors honoraires
- Honoraires à la charge de l'acquéreur : 24 000 € TTC (3.69%)
- Charges de copro mensuelles : 117 €/mois (soit 1404 €/an)

