



41 rue Monge
75005 PARIS
Tél : 06.67.79.26.26
davidnaccache@stansonimmobilier.com
<https://www.stansonimmobilier.com/>

Réf. : STAN523
Mandat : 476
Kathleen Levy
06.35.32.10.38
k.levy@stansonimmobilier.com

À VENDRE - Appartement Studio

346 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Appartement 1 pièce à Paris (75005)

Jussieu. Rue Linné. Au pied de l'entrée du Jardin des Plantes. Dans un immeuble ancien, au 5ème étage sans ascenseur. Beau studio de 24.40 m². Il se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce à vivre avec grand balcon, cuisine séparée aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec WC. Exposé Sud Ouest, double vitrage. Prêt à être habité ou loué en l'état.

- Honoraires à la charge du vendeur
- Taxes Foncières : 480 €
- Charges de copro mensuelles : 70 €/mois (soit 840 €/an)

75005 Paris

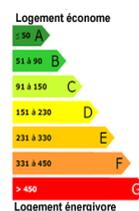
Jussieu

7 Jussieu

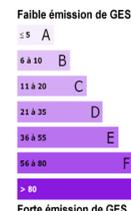
Surface :	24.5m ²	Carrez :	24.5m ²
Surf Annexe :	0m ²	Séjour :	0m ²
Etage :	5	Chambres :	0
Année :		Exposition :	Sud/Ouest
Ascenseur :	Non	Cave :	Non
Balcon :	Non	Terrasse :	Non
Parking :	Non	Box :	Non
Jardin :	Non	Double-séjour :	Non

Chauffage :	électrique
Sécurité :	digicode, porte blindée
Construction :	couverte de crépi
Sol :	parquet flottant

Etat :	
Fenêtres :	double vitrage
Cuisine :	aménagée, séparée équipée
Sanitaires :	1 SD
Vue :	
Accessibilité :	



Ce logement est en cours de diagnostic



Ce logement est en cours de diagnostic

