

## Paris XV - Appartement étage élevé

vue dégagée sur Parc



# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —

Devant le Parc Georges Brassens, à proximité des commerces, des écoles et des transports, nous vous proposons un magnifique appartement situé au sein d'une très belle copropriété d'angle de 1910 entièrement rénovée.

Au cinquième étage avec ascenseur, cet appartement compact et fonctionnel se compose d'une entrée avec cuisine aménagée, un espace séjour, une chambre en suite (salle d'eau et espace dressing), et d'un espace bureau ou chambre d'appoint, possédant également un point d'eau avec toilette.

Exposé plein sud, ce bien jouit d'une belle vue dégagée sur le parc avec la tour Eiffel en arrière-plan.

Équipé d'un chauffage électrique individuel récent, de fenêtres en double vitrage, ce bien possède tout le confort d'un appartement moderne.

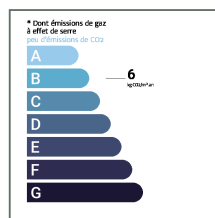
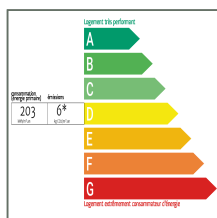
**Surface Carrez :** 46m<sup>2</sup>

**Charges mensuelles de copropriété :** 0€

**Taxe Foncière :** 0€

**Prix :** 470 000€ (3.07 % acquéreur) - net vendeur : 456 000€

**Mandat N° :** 2018



# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —



ROSSI PROPERTIES SAS - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: [contact@rossi-properties.com](mailto:contact@rossi-properties.com)  
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - CPI 75012016000002957

# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —



ROSSI PROPERTIES SAS - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: [contact@rossi-properties.com](mailto:contact@rossi-properties.com)  
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - CPI 75012016000002957



# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —



ROSSI PROPERTIES SAS - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: [contact@rossi-properties.com](mailto:contact@rossi-properties.com)  
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - CPI 75012016000002957

# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —



ROSSI PROPERTIES SAS - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: [contact@rossi-properties.com](mailto:contact@rossi-properties.com)  
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - CPI 75012016000002957

# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —



ROSSI PROPERTIES SAS - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: [contact@rossi-properties.com](mailto:contact@rossi-properties.com)  
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - CPI 75012016000002957

# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —





# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —



ROSSI PROPERTIES SAS - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: [contact@rossi-properties.com](mailto:contact@rossi-properties.com)  
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - CPI 75012016000002957

# ROSSI PROPERTIES

— REAL ESTATE PARIS —



ROSSI PROPERTIES SAS - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: [contact@rossi-properties.com](mailto:contact@rossi-properties.com)  
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - CPI 75012016000002957