

Vie - RUE DU DRAGON
LUXUEUX PIED-À-TERRE
COEUR DE SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS
3 PIÈCES DE 82m²



Dans un immeuble de charme du XVIIIe, à 2 pas des commerces et boutiques de Saint-Germain-des-Prés, sublime pied-à-terre rénové avec des matériaux très haut de gamme.

Un séjour avec cheminée Louis XV en parfait état de marche et miroir télévision, une salle à manger, cuisine équipée avec très belle cuisinière LA CORNUE, électroménager MIELE, une salle d'eau avec miroir chauffant anti-buée, douche italienne en marbre d'Italie, toilette Japonais chauffant, une chambre, une pièce dressing attenante.

Parquet Versailles, fenêtres isolantes et chauffantes à thermostat, poutres. Ce bien luxueux possède un charme fou, totalement dans l'esprit des appartements parisiens du quartier de Saint-Germain-des-Prés.

De plus il est ensoleillé et l'on y accède par un ascenseur.

Possibilité d'acheter meublé en sus du prix.

A NE PAS MANQUER ! Copropriété de 84 lots
Aucune procédure de copropriété en cours

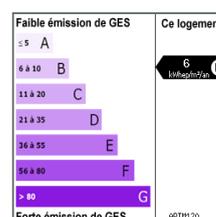
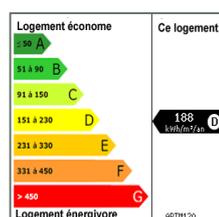
Surface Carrez : 82m²

Charges mensuelles de copropriété : 0€

Taxe Foncière : 0€

Prix : 1 695 000€ honoraires à la charge du vendeur

Mandat N° : 1015









ApparThem[®]

REAL ESTATE PARIS



ApparThem - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: contact@apparthem.com
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - APE 703 A - Garantie Financière CGEC 110.000 EUR - CPI 75012016000002957

ApparThem[®]

REAL ESTATE PARIS



ApparThem - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: contact@apparthem.com
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - APE 703 A - Garantie Financière CGEC 110.000 EUR - CPI 75012016000002957





ApparThem[®]

REAL ESTATE PARIS



ApparThem - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: contact@apparthem.com
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - APE 703 A - Garantie Financière CGEC 110.000 EUR - CPI 75012016000002957







ApparThem[®]

REAL ESTATE PARIS



ApparThem[®]

REAL ESTATE PARIS

ApparThem - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: contact@apparthem.com
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - APE 703 A - Garantie Financière CGEC 110.000 EUR - CPI 75012016000002957

ApparThem[®]

REAL ESTATE PARIS



ApparThem - 41 rue de Bourgogne - 75007 PARIS - Tél: 06 14 27 58 90 - eMail: contact@apparthem.com
SIRET 404 179 558 R.C.S. Paris - APE 703 A - Garantie Financière CGEC 110.000 EUR - CPI 75012016000002957