

Ville

MURS DE BOUTIQUE À VENDRE

90m²



Très belle boutique avec grande surface vitrée située dans une rue prestigieuse du VII^e arrondissement à 2 pas de Saint-Germain-des-Prés.

Elle se compose ; d'un vaste showroom de 35m² en devanture, de 2 bureaux dont un clos et un côté cour avec 3 grandes fenêtres, une cuisine équipée, un accès direct à un sous-sol de 10m² servant de stockage, beaucoup de rangements, une jouissance privative à des sanitaires.

Très belle rénovation, beaux volumes, idéal showroom galéristes ou bureaux.

Tous commerces sauf restauration.

Surface Carrez : 90m²

Charges mensuelles de copropriété : 0€

Taxe Foncière : 0€

Prix : 1 890 000€ (5.00 % acquéreur) - net vendeur : 1 800 000€

Mandat N° : 1025

















