

VILLE - A PROXIMITÉ DE L'ÉTOILE

ATELIER D'ARTISTE RÉNOVÉ

3 PIÈCES DE 95m²



A deux pas de l'Étoile et des Champs-Élysées donnant sur un allée privative arborée, sublime atelier d'artiste entièrement rénové avec soin.

Au 2e et dernier étage, il se compose au 1er niveau ; d'une entrée avec rangements, un vaste séjour avec une partie "cathédrale", une cuisine ouverte équipée, un espace buanderie, un toilette avec lave-mains.

À l'étage ; une grande mezzanine / espace bureau, une chambre avec dressing, une 2ème chambre avec placards, une salle de douches et un toilette indépendant.

Au calme absolu avec une très belle hauteur sous plafond. Une cave complète ce bien.

Surface Carrez : 91m²

Charges mensuelles de copropriété : 250€

Taxe Foncière : 0€

Prix : 1 650 000€ honoraires à la charge du vendeur

Mandat N° : 1045



























